



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-3049/18-80

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku Stečajna masa iza EL.-IZ. d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu u stečaju, Zagreb, Jurišićeva 30, OIB 70379176478, dana 17. prosinca 2021. godine

riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu Stečajna masa iza EL.-IZ. d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu u stečaju, Zagreb, Jurišićeva 30, OIB 70379176478, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to:

1) nekretnina upisana u Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, zk ul. 505, k.o. Jakuševac Novi, zkč. br. 812/2- DRAGANIĆI, površine 88 m², ORANICA površina 88 m², odnosno ukupna površina 88 m²

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika:

1.SBERBANK d.d., Zagreb, Varšavska ulica 9, OIB 78427478595

2) nekretnina upisana u Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, zk ul. 276, k.o. Jakuševac Novi, zkč br. 813/3 – DRAGANIĆI, površine 31 m², ORANICA površina 31 m², odnosno ukupna površina 31 m²

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika:

1.Volksbank d.d., Zagreb, Varšavska 9

- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda pod posl. br. St-1965/15-16 od 8. studenog 2018. godine određen je nastavak postupka Stečajna masa iza EL.-IZ. d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu u stečaju, Zagreb, Jurišićeva 30, OIB 70379176478, zbog naknadno pronađene imovine koja čini stečajnu masu, kao i imovina navedena i opisana u toč. I. Izreke ovog rješenja.

2. Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnine opisane u točki I. ovog rješenja, a na kojima su upisana razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

3. Stoga je, a na temelju odredbe članka 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17, dalje SZ) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Zagrebu, 17. prosinca 2021.

S U D A C:
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od osam dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnici:
 - SBERBANK d.d., Zagreb, Varšavska ulica 9, OIB 78427478595
 - Volksbank d.d., Zagreb, Varšavska 9
4. zk sudu -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb303-72dbb**

Kontrolni broj: **0ddf4-a2cef-d88c3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.